



DELIBERATION
COMMUNE DE BERNIERES-SUR-MER
DEPARTEMENT DU CALVADOS

Séance du 19 octobre 2023

L'an deux mille vingt-trois, le dix-neuf octobre à vingt heures trente, se sont réunis dans le lieu ordinaire de leurs séances les membres du Conseil municipal de la commune de Bernières-sur-Mer, dûment convoqués le 14 octobre 2023, sous la présidence de Monsieur Thomas DUPONT-FEDERICI, Maire.

Nombre de Membres

Afférents au conseil	En exercice	Qui ont délibéré
19	19	15

Présents : Monsieur DUPONT-FEDERICI, Madame LEMOINE, Monsieur VIGNANCOUR, Madame CARPENTIER, Madame WINDELS, Monsieur HAMEL, Madame LEBERTRE, Monsieur GODEL, Monsieur LE BRETON, Monsieur ENGEL, Monsieur BENOIST

Absents excusés : Monsieur TREFOUX a donné pouvoir à Monsieur DUPONT-FEDERICI
Madame MOREL a donné pouvoir à Madame LEMOINE
Monsieur OLLIVIER a donné pouvoir à Monsieur VIGNANCOUR
Madame MOULIN a donné pouvoir à Madame CARPENTIER
Monsieur LEPORTIER, Madame TERRIER, Madame LENOEL

Absents : Monsieur COISEL

Secrétaire de Séance : Madame LEMOINE

23-073 CONVENTION AVEC SOLIHA POUR ETUDE PREALABLE A BAIL A REHABILITATION

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu la délibération n° 23-062 déclassant les éléments du bâti sis au 130 rue du Maréchal Montgomery, non dédiés au service public pour l'incorporation au domaine privé de la commune ;

Monsieur le Maire fait part au conseil municipal de la proposition d'une réalisation d'un diagnostic global sur le grenier de l'école de Bernières-sur-Mer pour sa transformation en logements émanant de la société SOLIHA.

Les prestations d'un montant de 2 700€ HT comprend :

- Une visite de lieux avec relevés ;
- La réalisation des plans de l'état actuel du grenier et cage d'escalier y menant ;
- Une proposition d'aménagement ;
- Une estimation du coût des travaux ;
- Un plan prévisionnel de financement dans le cadre d'une opération de bail à réhabilitation.

Considérant l'insuffisance de logements locatifs sur le territoire de Bernières-sur-Mer,

Sur proposition de Monsieur le Maire,

Le conseil Municipal, à l'unanimité des présents et des pouvoirs,

➤ **Accepte** :

- De confier à SOLIHA l'étude pour la réhabilitation du grenier de l'école et de l'escalier y menant en 2 logements locatifs sur le territoire de la commune au 130 rue Maréchal Montgomery, pour la somme de 2 700€HT, soit 3 240€TTC ;
 - Les modalités administratives, techniques et financières faisant l'objet d'un contrat d'assistance – conditions particulières.
- **Autorise** Monsieur le Maire à signer ladite convention et tout autre document nécessaire à l'accomplissement de cette affaire.

Vote : POUR : 15

Pour extrait conforme,
Le Maire,
Thomas DUPONT-FEDERICI



The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Thomas Dupont-Federici', written over a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text 'MAIRIE de CALVADOS' around the top edge, 'R.F.' in the center, and '(Calvados)' at the bottom. There is a small star symbol on the right side of the stamp.